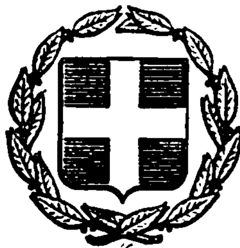


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 16 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1981 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 213

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Γ. 13686/508 (1)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοζάνης

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

"Εχοντες ὑπ' ὄψει:

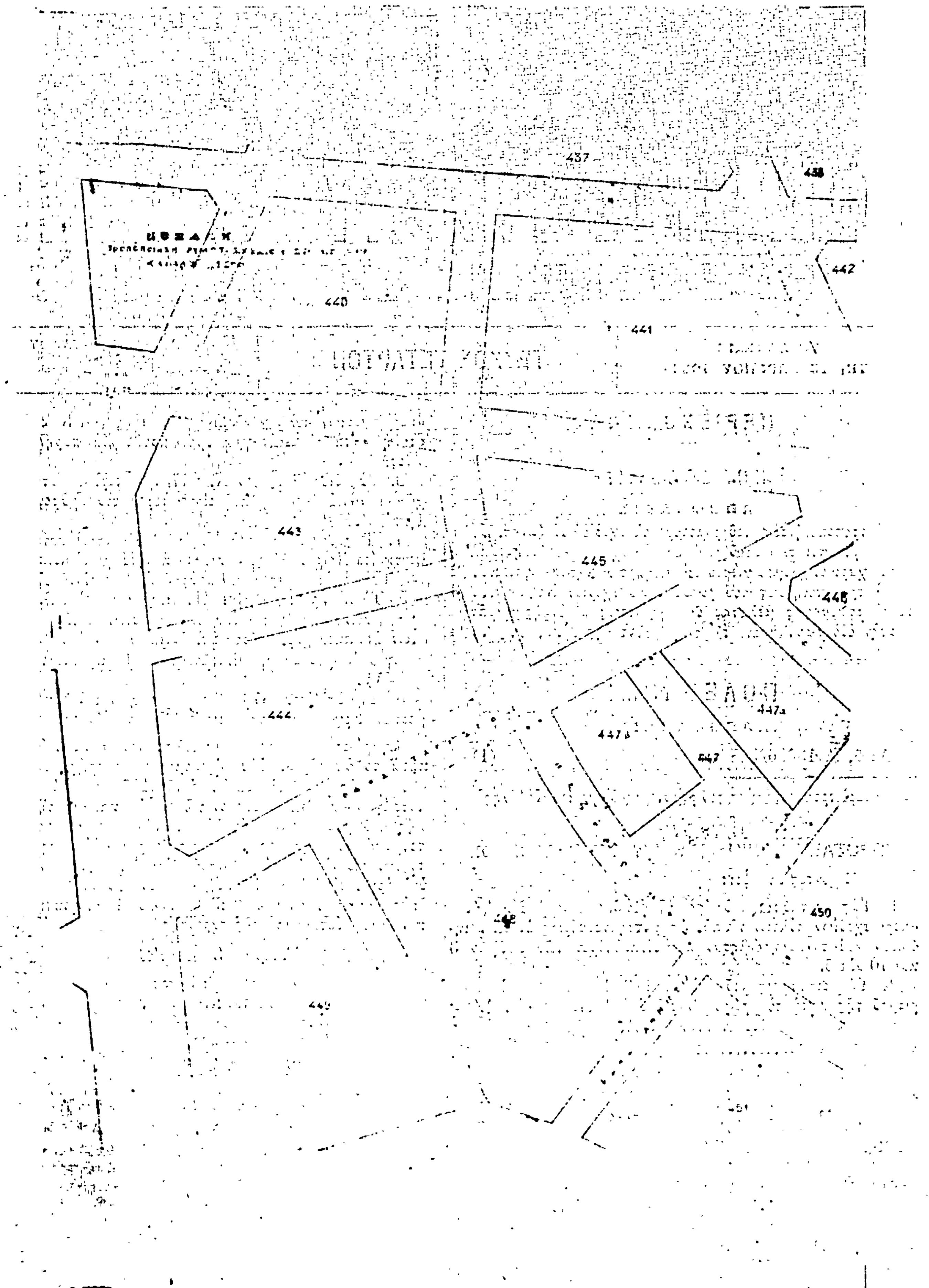
1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 'Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3 καὶ 70 αὐτοῦ.
2. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 8.9.1923 Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 3 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» προθεσμίας (ΦΕΚ 257/Α) καὶ ὅτι ἡ κατὰ τὸ Διάταγμα αὐτὸ προθεσμία παρῆλθεν ἄπρακτος.
3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/79 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.
4. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/80 «περὶ συστάσεως 'Υπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.
5. Τὸ π' ἀριθ. 842/80 Π. Δ/γμα «περὶ ἀπλουστεύσεως τῆς διαδικασίας κατὰ τὴν ἔκδοσιν διοικητικῶν τινῶν πράξεων ἀτομικοῦ χαρακτῆρος ἐπὶ ἀντικειμένων ἁρμοδιότητος 'Υπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208/Α).
6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 573/80 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων "Εργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), ἀποφασίζομεν:

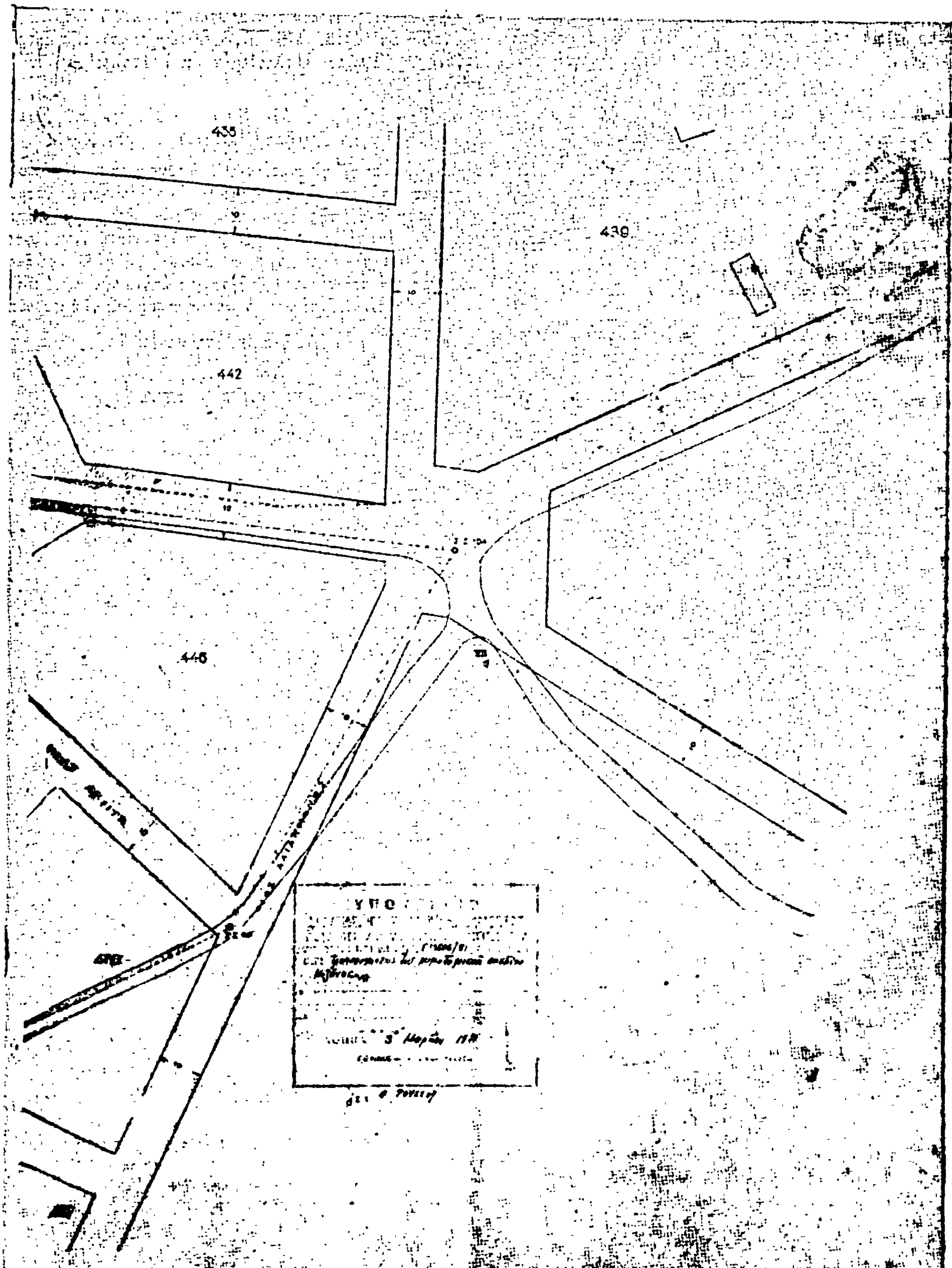
'Εγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοζάνης κατὰ τὸ ὑπ' ἀριθ. 447 οἰκοδομικὸν τετράγωνον, διὰ τῆς μετατροπῆς αὐτοῦ εἰς τὰ ὑπ' ἀριθ. 447α καὶ 446 οἰκοδομικὰ τετράγωνα καὶ κοινόχρηστον χῶρον, ὡς καὶ διὰ τῆς μετατροπῆς τοῦ μεταξὺ τῶν ὑπ' ἀριθ. 447 καὶ 448 οἰκοδομικῶν τετραγώνων τμήματος ὁδοῦ εἰς πεζόδρομον, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.13686/81 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

'Αθῆναι, 3 Μαρτίου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ


437
438
440
441
442
443
444
445
446
447
447α
447β
448
449
450
451


435
439
442
446

Ἀριθ. Γ. 13687/509 (2)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοζάνης, διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Νηπιαγωγείου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις: α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 29 αὐτοῦ καὶ β) τῆς παρ. 2 τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ Νόμου 622/77, «περὶ εἰσπράξεως ὑπὸ τοῦ Δημοσίου Ταμείου τῶν διὰ τὴν ἔκδοσιν οἰκοδομικῶν ἀδειῶν καταβαλλομένων φόρων κλπ.» (ΦΕΚ 171/Α).

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/79 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/80 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

4. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 979/26.8.80 ἔγγραφον τῆς Νομαρχίας Κοζάνης (Τμῆμα Πολεοδομίας καὶ Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν).

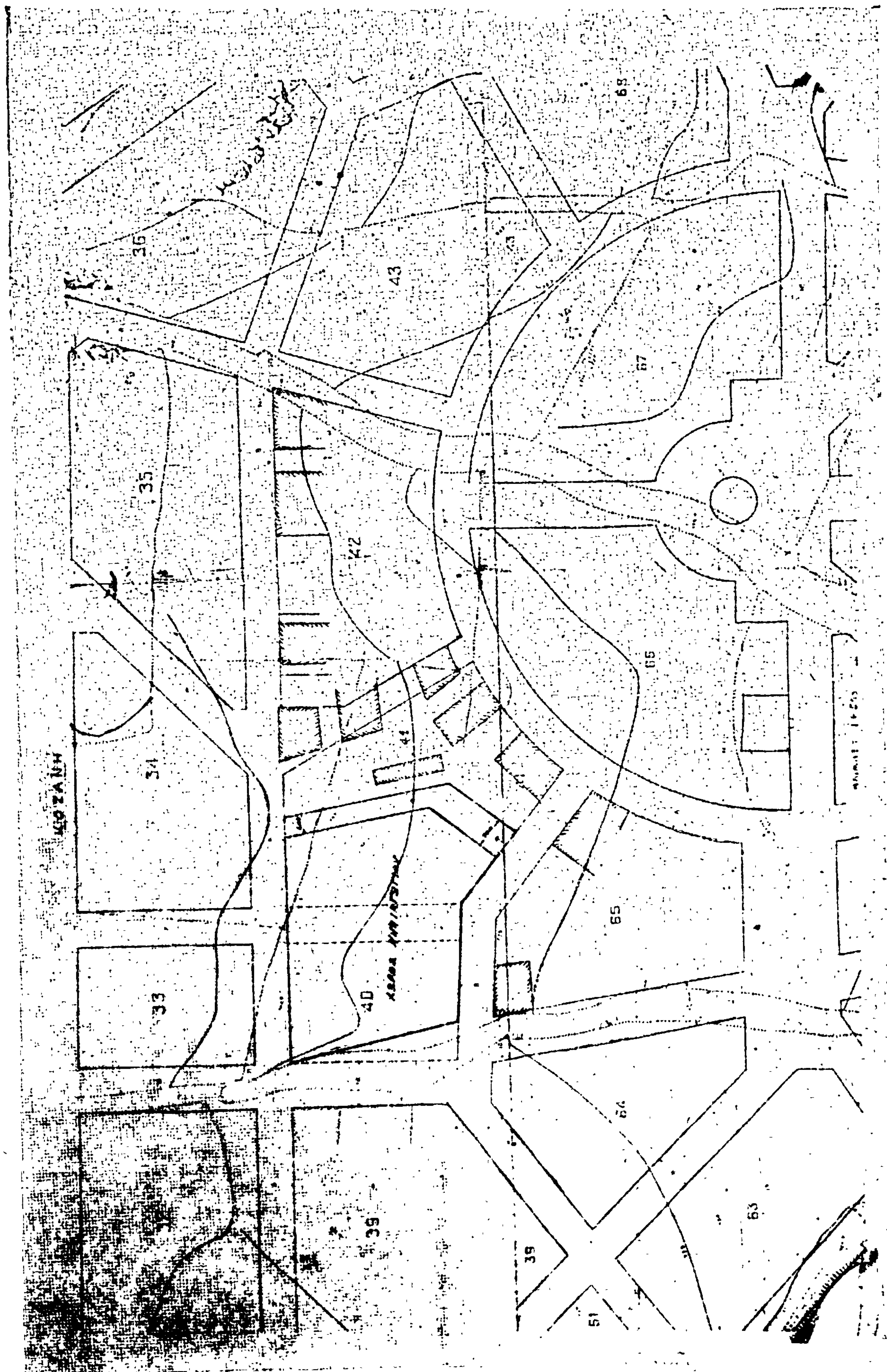
5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 478/80 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), ἀποφασίζομεν:

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοζάνης κατὰ τὰ ὑπ' ἀριθ. 40 καὶ 41 οἰκοδομικὰ τετράγωνα, διὰ τῆς μετατροπῆς τμημάτων αὐτῶν εἰς χῶρον Νηπιαγωγείου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 13687/81 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἀθῆναι 3 Μαρτίου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ



'Αριθ. Γ. 13700/522 (3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοζάνης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις α) τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3 καὶ 70 αὐτοῦ, β) τοῦ ἀπὸ 8.9.23 Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 3 τοῦ ἀπὸ 17.7.23 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» «προθεσμίας» (ΦΕΚ 257/Α) καὶ τὸ ὅτι ἡ κατὰ τὸ Διάταγμα αὐτὸ προθεσμία παρῆλθεν ἄπρακτος.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/79 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/80 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

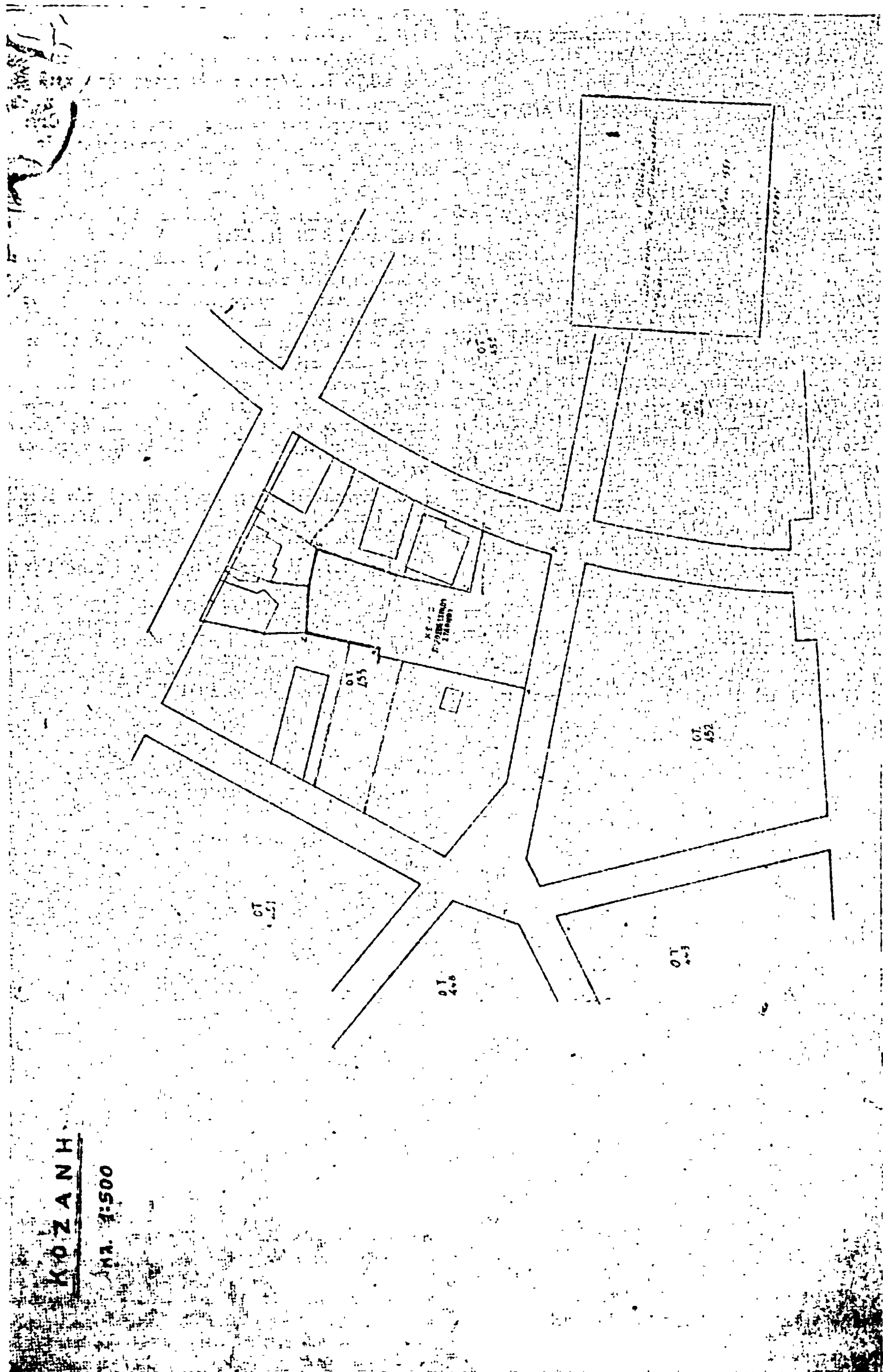
4. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 842/80 Π. Δ. «περὶ ἀπλουστεύσεως τῆς διαδικασίας κατὰ τὴν ἔκδοσιν διοικητικῶν τινῶν πράξεων ἀτομικοῦ χαρακτῆρος ἐπὶ ἀντικειμένων ἁρμοδιότητος Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208 Α).

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1096/79 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), ἀποφασίζομεν:

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοζάνης εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 453 οἰκοδομικὸν τετράγωνον, δι' ἐπαυξήσεως τοῦ χώρου τοῦ Πυροσβεστικοῦ Σταθμοῦ τοῦ καθορισθέντος διὰ τοῦ ἀπὸ 19.6.71 Β.Δ/τος (ΦΕΚ 170/Δ) ὡς ὁ νέος οὗτος χῶρος ἐμφαίνεται ὑπὸ τὰ στοιχεῖα Α,Β,Γ,Δ,Ε, Ζ,Η,Θ,Α, εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 13700/81 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἀθῆναι 3 Μαρτίου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ


ΚΟΖΑΝΗ
Κλ. 1:500

'Αριθ. 10113/298 (4)

Περὶ ἐφαρμογῆς μελέτης διαμορφώσεως παιδικῆς χαρᾶς στὴν ὁδὸ Βουτζᾶ στὸ Βύρωνα ('Αττικῆς).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Σύμφωνα μέ:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/80 «περὶ συστάσεως 'Υπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος».
2. Τὶς διατάξεις τοῦ Π.Δ. 910/77 «περὶ 'Οργανισμοῦ τοῦ 'Υπουργείου Δημ. Ἔργων».
3. Τὶς διατάξεις τοῦ Π.Δ. 323/78 «περὶ συστάσεως Εἰδικῆς 'Υπηρεσίας Δημ. Ἔργων μελέτης ἀναπλάσεως ἐλευθέρων κοινοχρήστων χώρων ἀστικῶν περιοχῶν», ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὸ Π.Δ. 1039/79 καὶ τὸ Π.Δ. 7/81.
4. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 4.8.78 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 423/Δ/78 «περὶ ἐφαρμογῆς — μελετῶν, ἀναπλάσεως ἐλευθέρων κοινοχρήστων χώρων οἰκισμῶν ἢ περιοχῶν αὐτοῦ καὶ καθορισμοῦ τῶν ὑποχρεώσεων τῶν παροδίων ἰδιοκτητῶν» ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὸ Π. Δ./ 13.2.81 (ΦΕΚ 118Δ/2.3.81).
5. Τὸ ἀπὸ 30.4.80 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 277Δ/5.5.80) μὲ τὸ ὁποῖον τροποποιήθηκε τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο τοῦ Δήμου Βύρωνος καὶ καθορίστηκε παιδικὴ χαρὰ στὸ χῶρο τῆς ὁδοῦ Βουτζᾶ (ἀπὸ Παλαιῶν Πατρῶν Γερμανοῦ μέχρι Φλέμιγκ).
6. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 1968/6.2.81 ἔγγραφο τοῦ Δήμου Βύρωνος μὲ τὸ ὁποῖον τοῦτο δέχεται τὴν συνταχθεῖσα ἀπὸ τὴν ΕΥΧΟΠ/ΑΕΚΧΑΠ μελέτη τοῦ θέματος.
7. Τὰ ὁριζόμενα στὸ τέλος τῆς παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ ἀνωτέρω ἀπὸ 4.8.78 Π. Δ/τος, σύμφωνα μὲ τὰ ὁποῖα δὲν ἀπαιτεῖται γνώμη τοῦ 'Υπουργείου Συγκοινωνιῶν γιατὶ δὲν ἐπηρεάζονται οἱ δημόσιες συγκοινωνίες.
8. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1266/91/80 ἀπόφαση τοῦ 'Υπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος «περὶ μεταβιβάσεως ἐξουσίας τοῦ 'Υπουργοῦ Χωροταξίας Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος στοὺς Προϊσταμένους τῆς Γενικῆς Δ/νσεως Οἰκισμοῦ κλπ.». ἀποφασίζουμε:

1. 'Εγκρίνουμε σύμφωνα μὲ τὴν παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ ἀπὸ 4.8.78 Π. Δ/τος, τὴν ἐφαρμογὴ τῆς ἐγκριθείσης μὲ τὴν ὑπ' ἀριθ. 18621/577/81 ἀπόφασή μας ἀρχιτεκτονικῆς μελέτης διαμορφώσεως παιδικῆς χαρᾶς στὴν ὁδὸ Βουτζᾶ στὸ Βύρωνα ('Αττικῆς), τὰ τεύχη δημοπρατήσεως τῆς ὁποίας ἀναπροσαρμόσθηκαν καὶ ἐγκρίθηκαν μὲ τὴν 18622/578/81 ἀπόφαση.

2. 'Εγκρίνουμε ὅπως, σύμφωνα μὲ τὴν παρ. 2 τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ ἀπὸ 4.8.78 Π. Δ/τος, τὸ Δημόσιο ἀναλάβει τὴ δαπάνη ἐκτελέσεως τῶν ἀνωτέρω ἐργασιῶν σὲ βάρος τῶν πόρων τοῦ Εἰδικοῦ Ταμείου 'Εφαρμογῆς Ρυθμιστικῶν καὶ Πολεοδομικῶν Σχεδίων, κατ' ἐφαρμογὴ τῶν διατάξεων τῆς παρ 2/α τοῦ ἄρθρου 10 τοῦ Ν. Δ. 1262/72 ποὺ ἀντικαταστάθηκε μὲ τὴν παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 7 τοῦ Ν.Δ. 198/73, μὲ ποσοστὸ συμμετοχῆς αὐτοῦ στὴ δαπάνη ποὺ θὰ προκύψει ἀπὸ τὴν ἐκτέλεση τῶν ἐργασιῶν ἑκατὸ τοῖς ἑκατὸ (100%) ἕνεκα τοῦ ὅτι τὸ ὑπόψη ἔργο ἐντάσσεται στὰ ἔργα διαμορφώσεως τῶν ἐλευθέρων κοινοχρήστων χώρων ἐκ τῶν ὁποίων δὲν ὠφελοῦνται μόνο οἱ παρόδιοι ἰδιοκτῆτες, ἀλλὰ τὸ σύνολο τῶν κατοίκων τῆς περιοχῆς.

3. 'Εγκρίνουμε ὅπως, κατ' ἐφαρμογὴ τῶν διατάξεων τῆς παρ. 4 τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ ἀπὸ 4.8.78 Π. Δ/τος, τὴ συντήρηση τοῦ ἀνωτέρω ἀναλάβει ὁ Δῆμος Βύρωνος.

'Η παροῦσα ἀπόφαση νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

'Αθήνα 31 Μαρτίου 1981

Μὲ 'Εντολὴ 'Υπουργοῦ

'Η Γεν. Δ/ντής

Θ. ΡΟΥΣΣΟΥ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ